

BB PROGRESSIVO II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

"Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de Cotas"

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DE OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO SECUNDÁRIA DE COTAS DO BB PROGRESSIVO II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII ("FUNDO")

CNPJ/MF nº 14.410.722/0001-29

OFERTANTE



BB-BANCO DE INVESTIMENTO S.A., instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Senador Dantas, nº 105, 36º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 24.933.830/0001-30, na qualidade de intermediária líder ("**Coordenador Líder**") e o **BANCO DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, com sede em Brasília, Distrito Federal, na SBS Quadra 01, Bloco G, s/nº, 24º andar, parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.000.000/0001-91, na qualidade de ofertante das cotas ("**Ofertante**"), comunicam que foram distribuídas 15.919.690 (quinze milhões, novecentas e dezanove mil e seiscentas e noventa) cotas de emissão do **BB PROGRESSIVO II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 14.410.722/0001-29 ("**Fundo**"), administrado pela **VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade autorizada pela CVM a administrar fundos de investimento e administrar carteiras de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, Torre A, 7º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.384.738/0001-98 ("**Instituição Administradora**"), perfazendo o montante de

R\$ 1.591.969.000,00

(um bilhão, quinhentos e noventa e um milhões, novecentos e sessenta e nove mil reais)

Código ISIN nº BRBBPOCTF003

Código de Negociação na BM&FBOVESPA BBPO11

Registro na CVM sob o nº CVM/SRE/SEC/2012/009, em 12/11/2012

CONSTITUIÇÃO DO FUNDO E DELIBERAÇÃO DA OFERTA

O Fundo é um fundo de investimento imobiliário constituído em 30 de setembro de 2011, sob a forma de condomínio fechado, regido pela Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada, pela Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, pelo Regulamento, e pelas demais disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis. A oferta em questão foi autorizada em Reunião do Conselho Diretor do Ofertante, datada de 24 de julho de 2012.

REGIME DE DISTRIBUIÇÃO

A colocação das Cotas foi realizada pelo Coordenador Líder, pelo Banco Votorantim S.A., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, Torre A, 18º andar, inscrito no CNPJ sob o nº 59.588.111/0001-03 ("**Coordenador 1**" ou "**Banco Votorantim**"), pelo Banco Bradesco BBI S.A., com estabelecimento na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.450, 8º andar, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 06.271.464/0001-19 ("**Coordenador 2**" ou "**Bradesco BBI**") e pelo BTG Pactual S.A., com escritório na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.729, 9º andar, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 30.306.294/0002-26 ("**Coordenador 3**" ou "**BTG**") (sendo o Coordenador 1, o Coordenador 2 e o Coordenador 3, quando tratados em conjunto, como "**Coordenadores**"), pelos coordenadores convidados pelo Coordenador Líder ("**Coordenadores Convidados**"), pelos participantes especiais que aderiram à Oferta ("**Participantes Especiais**") e pelas corretoras membros da BM&FBOVESPA contratadas para efetuar esforços de colocação das Cotas objeto da Oferta junto aos potenciais investidores ("**Corretoras Consorciadas**"), e em conjunto com o Coordenador Líder, Coordenadores, Coordenadores Convidados e Participantes Especiais, as "**Instituições Participantes da Oferta**", sob o regime de melhores esforços, conforme previsto no "Contrato de Distribuição Secundária de Cotas, Sob Regime de Melhores Esforços de Colocação, do BB Progressivo II Fundo de Investimento Imobiliário - FII".

NEGOCIAÇÃO

As Cotas foram registradas para negociação no mercado secundário no mercado de bolsa administrado pela BM&FBOVESPA S.A. - Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros e serão liberadas para negociação a partir do dia 12 de dezembro de 2012.

REGISTRO NA COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM

A distribuição pública secundária das Cotas de emissão do Fundo foi registrada na CVM sob o nº CVM/SRE/SEC/2012/009, em 12/11/2012.

INSTITUIÇÃO FINANCEIRA ESCRITURADORA E DEPOSITÁRIA DAS COTAS

Banco do Brasil S.A., acima qualificada.

INSTITUIÇÃO ADMINISTRADORA DO FUNDO

Votorantim Asset Management Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., acima qualificada.

DADOS FINAIS DE COLOCAÇÃO DA OFERTA

Tipo de Investidor	Quantidade de Investidores	Quantidade de Cotas	Valores (R\$)
Pessoas Físicas	46.373	13.027.600	1.302.760.000,00
Clubes de Investimento	-	-	-
Fundos de Investimento	210	877.619	87.761.900,00
Entidades de Previdência Privada	15	84.087	8.408.700,00
Companhias Seguradoras	4	5.100	510.000,00
Investidores Estrangeiros	6	18.811	1.881.100,00
Coordenadores Contratados Participantes do Consórcio da Distribuição Pública	-	-	-
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora e/ou aos Participantes do Consórcio	2	190.000	19.000.000,00
Demais Instituições Financeiras	-	-	-
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora, aos Participantes do Consórcio e/ou de qualquer outra forma ligada à Oferta	7	1.560	156.000,00
Demais Pessoas Jurídicas	752	114.474	11.447.400,00
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora, aos Participantes do Consórcio, e/ou de qualquer outra forma ligada à Oferta	1.420	1.600.439	160.043.900,00
TOTAL	48.789	15.919.690	1.591.969.000,00

AS APLICAÇÕES DO FUNDO NÃO CONTAM COM GARANTIA DA INSTITUIÇÃO ADMINISTRADORA, DAS INSTITUIÇÕES PARTICIPANTES, DO OFERTANTE, OU DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS - FGC.

A RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RENTABILIDADE FUTURA.

AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E DO REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO AO APLICAR SEUS RECURSOS.

ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO É DATADO DE 05 DE DEZEMBRO DE 2012.

COORDENADOR LÍDER



COORDENADORES



COORDENADORES CONVIDADOS



PARTICIPANTE ESPECIAL



CORRETORAS CONSORCIADAS

