

*"Este Anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários"*

## ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA SÉRIE ÚNICA DA 154ª (CENTÉSIMA QUINQUAGÉSIMA QUARTA) EMISSÃO DA



### ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A.

Companhia Aberta - CVM nº 21.741  
CNPJ nº 10.753.164/0001-43  
Avenida Pedroso de Moraes, nº 1.553, 3º Andar, Conjunto 32, Pinheiros, CEP 05419-001, São Paulo - SP

Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio oriundos de Debêntures de emissão da



### BEM BRASIL ALIMENTOS S.A.

Companhia Fechada  
CNPJ nº 06.004.860/0001-80  
Avenida José Jorge Akel, nº 4.000, Jardim Residencial Bela Vista, CEP 38181-275, Araxá - MG

CÓDIGO ISIN DOS CRA: BRECOACRA9S1  
REGISTRO DA OFERTA NA CVM: CVM/SRE/CRA/2022/014, em 23 de maio de 2022.  
CLASSIFICAÇÃO DEFINITIVA DE RISCO DA EMISSÃO DOS CRA FEITA PELA  
STANDARD & POOR'S RATINGS DO BRASIL LTDA.: "brAA-"

\*Esta classificação foi realizada em 09 de maio de 2022, estando as características deste papel sujeitas a alterações

A **ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A.**, sociedade por ações com registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") sob o nº 21.741, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Pedroso de Moraes, nº 1.553, 3º andar, conjunto 32, Pinheiros, CEP 05419-001, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("**CNPJ**") sob o nº 10.753.164/0001-43, com seu Estatuto Social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("**JUCESP**") sob o NIRE 35.3.0036730-8 ("**Emissora**"), em conjunto com a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com escritório na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Sul, 30º andar, Vila Nova Conceição, inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0011-78 ("**XP Investimentos**" ou "**Coordenador Líder**") e os participantes especiais: **BANCO ANDBANK BRASIL S.A.**, **ATIVA INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE TÍTULOS, CÂMBIO E VALORES**, **BANRISUL S.A. CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS E CÂMBIO**; **BB BANCO DE INVESTIMENTOS S.A.**; **BANCO BNP PARIBAS BRASIL S.A.**; **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**; **GUIDE INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES**; **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**; **ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.**; **MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**; **NU INVEST CORRETORA DE VALORES S.A.**; **ÓRAMA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**; **RB INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**; **SENSO CORRETORA DE CÂMBIO E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**; **TERRA INVESTIMENTOS DTVM LTDA.**; **VITREO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**; **BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**; **BANCO BRADESCO S.A. E NOVA FUTURA CTVM LTDA.** (em conjunto, os "**Participantes Especiais**" e, quando referidos em conjunto com o Coordenador Líder, "**Instituições Participantes da Oferta**"), na qualidade de instituições convidadas pelo Coordenador Líder para participar da Oferta exclusivamente para o recebimento de ordens, comunicam que, nos termos da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("**Instrução CVM 400**"), que no âmbito da oferta pública de distribuição de certificados de recebíveis do agronegócio da 154ª (centésima quinquagésima quarta) emissão, em série única, da Emissora ("**Oferta**", "**Emissão**" e "**CRA**", respectivamente), lastreados em direitos creditórios do agronegócio oriundos das debêntures da 4ª (quarta) emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, em série única, da espécie quirografária, com garantia adicional fidejussória, emitidas pela Devedora (conforme abaixo definido) ("**Debêntures**"), nos termos do "**Instrumento Particular de Escritura da 4ª (quarta) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, em Série Única, da Espécie Quirografária, com Garantia Adicional Fidejussória, para Colocação Privada, da Bem Brasil Alimentos S.A.**" ("**Escritura de Emissão**") celebrado em 07 de abril de 2022 entre a **BEM BRASIL ALIMENTOS S.A.**, sociedade por ações sem registro de companhia aberta perante a CVM, com sede na Cidade de Araxá, Estado de Minas Gerais, na Avenida José Jorge Akel, nº 4.000, Jardim Residencial Bela Vista CEP 38181-275 - Araxá, MG, inscrita no CNPJ sob o nº 06.004.860/0001-80, com seu Estatuto Social registrado na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais ("**JUCEMG**") sob o NIRE 31300124207 ("**Devedora**"), os Fiadores (conforme abaixo definido) e a Emissora, com a interveniência

anuência do Agente Fiduciário (conforme abaixo definido), conforme aditado pelo "Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Escritura da 4ª (quarta) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, em Série Única, da Espécie Quirografia, com Garantia Adicional Fidejussória, para Colocação Privada, da Bem Brasil Alimentos S.A." celebrado em 06 de maio de 2022, foram subscritos e integralizados 270.651 (duzentos e setenta mil e seiscentos e cinquenta e um) CRA, todos nominativos e escriturais, com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (um mil reais), na data de emissão, qual seja, 15 de maio de 2022 ("Data de Emissão"), perfazendo o montante total de:

**R\$270.651.000,00**

**(duzentos e setenta milhões e  
seiscentos e cinquenta e um mil reais)**

A Emissão e a Oferta dos CRA foram aprovadas com base nas deliberações tomadas em: (i) Reunião do Conselho de Administração da Emissora realizada em 13 de março de 2019, com sua ata devidamente registrada na JUCESP sob o nº 216.799/19-3, em 22 de abril de 2019, e publicada em 09 de maio de 2019 no Diário Oficial do Estado de São Paulo e no Jornal "O Estado de São Paulo", na qual se aprovou a delegação de competência à Diretoria para fixação dos termos e condições de cada emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio, independentemente do valor, fixando o Preço de Emissão, forma de subscrição e integralização e outras condições da Emissão; e (ii) na Reunião de Diretoria da Emissora realizada em 24 de fevereiro de 2022, cuja ata será registrada perante a JUCESP, na qual foi deliberada a emissão de certificados de recebíveis do agronegócio da presente Oferta no montante de até R\$300.000.000,00 (trezentos milhões de reais).

A emissão das Debêntures, bem como sua vinculação aos CRA, a prestação da Fiança (conforme abaixo definido) e a assinatura dos demais documentos da Oferta pela Devedora e pelos Fiadores, conforme aplicável, foram aprovados com base nas deliberações tomadas na Assembleia Geral Extraordinária da Devedora realizada em 6 de abril de 2022, cuja ata será registrada perante a JUCEMG e será publicada no jornal "O Tempo", com divulgação simultânea da sua íntegra na página do referido jornal na internet, que deverá providenciar certificação digital da autenticidade do documento mantido na página própria emitida por autoridade certificadora credenciada no âmbito da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil), de acordo com o disposto no artigo 62, inciso I, e artigo 289, inciso I, da Lei das Sociedades por Ações.

As Debêntures contam com garantia fidejussória de fiança prestada pelo (i) Sr. **João Emílio Rocheto**, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG sob o nº 11.941.757-1, inscrito no CPF sob o nº 016.906.168-06, residente e domiciliado na Fazenda Água Santa, localizada na Rodovia BR-452 no Km 258, CEP 38170-000, Zona Rural, na Cidade de Perdizes, Estado de Minas Gerais; (ii) Sr. **José Paulo Rocheto**, brasileiro, casado, produtor rural, portador da Cédula de Identidade RG sob o nº 17.667.196, inscrito no CPF sob o nº 094.476.858-03, residente e domiciliado na Avenida Joaquim Pereira, nº 365, São Joaquim, CEP 13880-000, na Cidade de Vargem Grande do Sul, Estado de São Paulo; (iii) Sr. **Celso Carlos Roquette**, brasileiro, solteiro, agricultor, portador da Cédula de Identidade RG sob o nº 18.898.916, inscrito no CPF sob o nº 094.477.058-47, residente e domiciliado na Rua Ana Oliveira, nº 64, Centro, CEP 13870-199, na Cidade de São João da Boa Vista, Estado de São Paulo; (iv) Sra. **Ana Graziela da Silva Rocheto**, brasileira, casada, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG sob o nº 32.732.909-9, inscrita no CPF sob o nº 220.228.718-39, residente e domiciliada na Avenida Joaquim Pereira, nº 365, São Joaquim, CEP 13880-000, na cidade de Vargem Grande do Sul, Estado de São Paulo; e (v) Sra. **Marisa Aparecida Margoto Rocheto**, brasileira, casada, administradora, portadora da Cédula de Identidade RG sob o nº 12.859.399-4 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 024.650.838-80, residente e domiciliada na Fazenda Água Santa, localizada na Rodovia BR 452 no Km 258, CEP 38170-000, Zona Rural, na Cidade de Perdizes, Estado de Minas Gerais ("Fiadores"), de forma individual e não solidária entre si, até o limite de 20% (vinte por cento) das Obrigações Garantidas (conforme definição constante do Prospecto Definitivo) por Fiador, nos termos da Escritura de Emissão ("Fiança").

#### **O REGISTRO DA OFERTA FOI CONCEDIDO PELA CVM EM 23 DE MAIO DE 2022 SOB O Nº CVM/SRE/CRA/2022/014.**

Os CRA foram depositados: (i) para distribuição no mercado primário por meio do MDA - Módulo de Distribuição de Ativos (MDA), administrado e operacionalizado pela B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão - Balcão B3 ("B3"); e (ii) para negociação no mercado secundário, por meio do CETIP 21 - Títulos e Valores Mobiliários ("CETIP21"), administrado e operacionalizado pela B3, sendo a negociação liquidada financeiramente e os eventos de pagamento e a custódia eletrônica dos CRA realizada por meio da B3.

A instituição financeira contratada para prestação de serviços de agente fiduciário e representante dos titulares de CRA, foi a **PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição financeira autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil, com filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.954, 10º andar, Conjunto 101, Jardim Paulistano, CEP 01451-000, inscrita no CNPJ sob o nº 17.343.682/0003-08 ("Agente Fiduciário"). O Agente Fiduciário poderá ser contatado por meio do telefone (21) 3385-4565, por meio do *website* <https://www.pentagonotruster.com.br>, ou por meio do e-mail: [assembleias@pentagonotruster.com.br](mailto:assembleias@pentagonotruster.com.br).

Para fins do parágrafo 3º do artigo 6º da Resolução da CVM nº 17, de 9 de fevereiro de 2021, conforme alterada ("Resolução CVM 17"), o Agente Fiduciário atua, nos termos do parágrafo 2º do artigo 6º da Resolução CVM 17, como agente fiduciário em outras emissões de valores mobiliários da Emissora, conforme indicado na Cláusula 12 e no Anexo IX do Termo de Securitização e na seção "Relacionamentos - Entre a Emissora e o Agente Fiduciário dos CRA" do Prospecto Definitivo.

A instituição financeira contratada para prestação de serviços de custódia foi a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88 ("Instituição Custodiante"). A Instituição Custodiante poderá ser contatado por meio do telefone (11) 3030-7177, por meio do *website* <https://www.vortex.com.br>, ou por meio do e-mail: [escrituracao@vortex.com.br](mailto:escrituracao@vortex.com.br).

A instituição financeira contratada para prestação de serviços de escrituração foi a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88 (“**Escriturador**”). O Escriturador poderá ser contatado por meio do telefone (11) 3030-7177, por meio do *website* <https://www.vortex.com.br>, ou por meio do e-mail: [custodiante@vortex.com.br](mailto:custodiante@vortex.com.br).

Nos termos dos anexos V e VII da Instrução CVM 400, os CRA foram subscritos pelos investidores da seguinte forma, sendo admitida a participação de Pessoas Vinculadas, considerando que não foi observado excesso de demanda superior a 1/3 (um terço) do valor originalmente ofertado, correspondente a R\$250.000.000,00 (duzentos e cinquenta milhões de reais):

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRA Subscritos
Pessoas Físicas	1.037	101.781
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	2	60.000
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias da Oferta	-	-
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora e/ou a qualquer das Instituições Intermediárias da Oferta	-	-
Demais Instituições Financeiras	5	108.050
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora e/ou a qualquer das Instituições Intermediárias da Oferta	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	5	820
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora e/ou a qualquer das Instituições Intermediárias da Oferta	-	-
Outros	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.049</b>	<b>270.651</b>

Mais informações sobre a Oferta poderão ser obtidas junto ao Coordenador Líder, à Emissora, à B3, e/ou à CVM, nos endereços abaixo indicados:

(i) **COORDENADOR LÍDER**

**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, 30º andar, Vila Nova Conceição  
CEP 04543-907, São Paulo - SP

**At.:** Departamento de Mercado de Capitais e Departamento Jurídico

**Telefone:** (11) 4871-4448

**E-mail:** [dcm@xpi.com.br](mailto:dcm@xpi.com.br) e [juridicmc@xpi.com.br](mailto:juridicmc@xpi.com.br)

**Website:** <https://www.xpi.com.br>

**Link para acesso direto ao Prospecto Definitivo:** <https://www.xpi.com.br> (neste *website*, acessar “Investimentos”; em seguida, selecionar “Oferta Pública”; acessar “CRA Bem Brasil - Oferta Pública de Distribuição da 154ª Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Eco Securitizadora”; e, em seguida, clicar em Prospecto Definitivo).

(ii) **EMISSIONA**

**ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A.**

Avenida Pedrosa de Moraes, nº 1.553, 3º andar, conjunto 32, Pinheiros  
CEP 05419-001, São Paulo - SP

**At.:** Sr. Cristian de Almeida Fumagalli

**Telefone:** (11) 3811-4959

**E-mail:** [controleoperacional@ecoagro.agr.br](mailto:controleoperacional@ecoagro.agr.br)

**Website:** <https://www.ecoagro.agr.br>

**Link para acesso direto ao Prospecto Definitivo:** <https://www.ecoagro.agr.br/prospecto/> (neste *website*, clicar em “Prospecto Definitivo CRA 154ª Emissão”).

(iii) **AGENTE FIDUCIÁRIO**

**PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.954, 10º andar, conjunto 101  
CEP 01451-000, São Paulo - SP

**At.:** Marco Aurélio Ferreira, Marcelle Santoro e Karolina Vangelotti

**Telefone:** (11) 44520-5920

**E-mail:** [assembleias@pentagontrustee.com.br](mailto:assembleias@pentagontrustee.com.br)

(iv) **B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO**

Praça Antônio Prado, nº 48, 7º andar, Centro  
CEP 01010-901, São Paulo - SP

**Website:** <https://www.b3.com.br>

**Link para acesso direto ao Prospecto Definitivo:** <https://www.b3.com.br> (neste *website*, acessar "Produtos e Serviços" e, no item "Negociação", selecionar "Renda Fixa"; em seguida, selecionar "Títulos Privados" e acessar "Certificados de Recebíveis do Agronegócio"; após, na aba "Sobre os CRA", selecionar "Prospectos" e buscar pelo Prospecto Definitivo da oferta pública de distribuição de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 154ª Emissão da Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A., Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Devidos pela Bem Brasil Alimentos S.A. e, em seguida, clicar no ícone).

(v) **COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM**

Rua Sete de Setembro, nº 111, Rio de Janeiro - RJ ou

Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo - SP

**Website:** <https://www.cvm.gov.br>

**Link para acesso ao Prospecto Definitivo:** <https://www.cvm.gov.br> (neste *website*, acessar "Central de Sistemas", clicar em "Informações sobre Companhias", após, clicar em "Consulta a Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)", em seguida utilizar o ícone "EXIBIR FILTROS", buscar e clicar em "Eco. Sec. Dtos. Credit. Agronegócios S/A" (Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A.), e selecionar no campo "Categoria" o item "Documentos de Oferta de Distribuição Pública", selecionar no campo "Tipo" o item "Prospecto de Distribuição Pública" e por fim acessar "Download" em "Prospecto Definitivo dos CRA da Série Única da 154ª Emissão").

**CLASSIFICAÇÃO ANBIMA DOS CRA, NOS TERMOS DAS "REGRAS E PROCEDIMENTOS ANBIMA PARA CLASSIFICAÇÃO DE CRA Nº 06, DE 06 DE MAIO DE 2021": (I) CONCENTRAÇÃO: CONCENTRADOS, UMA VEZ QUE MAIS DE 20% (VINTE POR CENTO) DOS DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO SÃO DEVIDOS PELA DEVEDORA; (II) REVOLVÊNCIA: NÃO REVOLVENTES; (III) ATIVIDADE DA DEVEDORA: TERCEIRO COMPRADOR, UMA VEZ QUE A DEVEDORA UTILIZARÁ OS RECURSOS DA OFERTA PARA A AQUISIÇÃO DE BATATA IN NATURA DE PRODUTORES RURAIS; E (IV) SEGMENTO: OUTROS, EM OBSERVÂNCIA AO OBJETO SOCIAL DA DEVEDORA. ESTA CLASSIFICAÇÃO FOI REALIZADA NO MOMENTO INICIAL DA OFERTA, ESTANDO AS CARACTERÍSTICAS DOS CRA SUJEITAS A ALTERAÇÕES.**

**DURATION DOS CRA: 5,2 ANOS, CALCULADA EM 18 DE FEVEREIRO DE 2022.**

**O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA, BEM COMO SOBRE OS CRA DISTRIBUÍDOS.**

**ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.**

São Paulo, 26 de maio de 2022



COORDENADOR LÍDER

DEVEDORA

ASSESSOR JURÍDICO DO  
COORDENADOR LÍDER

ASSESSOR JURÍDICO  
DA DEVEDORA

